

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. S17077/US-16862/2022-SŽ-OŘ PHA-OPS

Listů/příloh 2/1

Vyřizuje Sýkorová Šárka
Telefon +420 972 224 830

+420 606 960 537

E-mail SykorovaSa@spravazeleznic.cz

Datum 3. května 2022

ProjektHAUS stavby s.r.o.

Lukáš Zapletálek

Štramberská 1049/20

703 00 Ostrava - Vítkovice

Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává Správa železnic, státní organizace (dále jen SŽ), zastoupená Oblastním ředitelstvím Praha (dále jen OŘ Praha), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění toto:

Souhrnné stanovisko ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení

Pro stavbu:

Název stavby:	Instalace fotovoltaického systému
Místo stavby:	k.ú. Křinec, parc. č. 1166, 442/1, 400/6, st. 503, st. 509, mimo pozemky SŽ
Trať:	Veleliby - Jičín, v žkm 10,590 - 10,720, vpravo trati, ve vzdálenosti cca 20 m a více (měřeno kolmo od osy nejbližší koleje)
TÚDÚ:	142102
Žadatel:	ProjektHAUS stavby s.r.o., Štramberská 1049/20, 703 00 Ostrava
Stavebník / Investor:	INPROMA s.r.o., Tyršova 161, 289 33 Křinec

Předmětem dokumentace je technické řešení fotovoltaické elektrárny o instalovaném výkonu 498,82 kWp na volné ploše areálu INPROMA, spol. s r. o., v Křinci parc.č. 1166, 442/1, 400/6, st. 503, st. 509 k.ú. Křinec

Stavba **se nachází v ochranném pásmu dráhy** výše uvedené trati, **zcela mimo pozemky SŽ**, avšak sousedí s pozemkem SŽ p.č. 1114/1 v k.ú. Křinec.

V území dotčeném stavbou se **nenachází** inženýrské sítě, zařízení a objekty v majetku SŽ.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely řízení u místně příslušného stavebního úřadu, pro vydání sloučeného územního a stavebního povolení a je zároveň souhlasným vyjádřením organizace oprávněné hospodařit s pozemkem České republiky (SŽ) sousedící s pozemkem dotčeným stavbou, a to za níže uvedených podmínek.

SŽ se stavbou v ochranném pásmu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.
3. Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
4. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
5. Na staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy zaměnitelné s drážními návěstními znaky.
6. Přebytečný materiál a zemina nesmí být ukládány (ani provizorně) na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.
7. Pokud dojde v důsledku stavebních prací, nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa, nebo narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
8. **Zahájení a ukončení prací v ochranném pásmu dráhy ohlásí stavebník minimálně 14 dní předem písemně OŘ Praha na e-mailovou adresu ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz a současně telefonicky, Správě tratí Praha východ, vedoucímu TO (traťový okrsek) Nymburk, pan Aleš Klíma, na tel. č. 725 712 675. V ohlášení uveďte číslo naší zn. tohoto souhrnného stanoviska.**
9. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s odvozem veškerého zbytkového materiálu a uvést terén do původního stavu.
10. **Po dokončení prací požádá investor v přiměřeném předstihu (minimálně 21 dnů) před zahájením kolaudačního řízení/uvedením stavby do provozu SŽ OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Součástí žádosti o prohlídku stavby musí být projektová dokumentace skutečného provedení stavby.** Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽ s uvedením stavby do provozu je kladné vyjádření SŽ OŘ Praha.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3, nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu dráhy rovněž Drážní úřad, sekci stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 126 01 Praha 2 (bližší informace na www.ducr.cz → Činnosti → Speciální stavební úřad).

Jako účastník řízení trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly zapracovány do podmínek povolení jako nezbytně závazné, s uvedením čísla naší zn. a datem vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a platí 2 roky od data vydání. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Toto souhrnné stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené dokumentace. Případné doplňky, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo v obvodu dráhy, budou se SŽ zvlášť projednány. Případné změny v situování stavby je nutno zaslat k posouzení a k příp. stanovení nových podmínek, a to ještě před zahájením prací v obvodu dráhy.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby (např. při předkládání žádostí k dalšímu stupni dokumentace stavby) bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli číslo naší zn. tohoto souhrnného stanoviska pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.



Libor Škvára
náměstek ředitele pro techniku

 **Správa železnic**
státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
[63]

Přílohy
Příloha 1 – situace

1 x A4

